

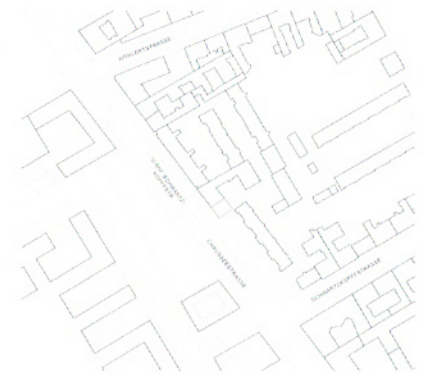
Haus Chausseestraße 48 a

Chausseestraße 48 a

10115 Berlin

WIETERSHEIM ARCHITEKTEN

021 0



Die Adresse Chausseestraße 48a befindet sich in Verlängerung der Friedrichstraße, am Übergang zwischen Mitte und Wedding, direkt gegenüber dem neuen Gebäude des Bundesnachrichtendienstes. Die Schnittstelle der beiden unterschiedlichen Quartiere und das großmaßstäbliche Vis-à-Vis mit 14.000 Fenstern bietet eine spannende städtebauliche Auseinandersetzung. Das Haus steht als Kopfbau am Bruch zwischen gründerzeitlicher Blockrandbebauung und Zeilenbebauung aus der Nachkriegszeit. Die südliche Seite musste als Brandwand ausgebildet werden. Das 10,80 Meter schmale Gebäude dient den dahinterliegenden Bauten als Eingang und Durchfahrt. Der an drei Seiten offene Bauplatz setzte die Beschäftigung mit dem Baukörper als Ganzes

voraus, anstatt lediglich einzelne Schaufassaden zu planen. Das Bauwerk legt die elementare Tragstruktur eines Hauses offen: Geschichtete Steinquader lasten auf Decken. Die Wandblöcke sind auf Abstand gestellt, sodass Öffnungen entstehen. Das Haus hat sich die Besinnung auf dieses einfache, aber substanzielle tektonische Prinzip zur Aufgabe gemacht. Sekundäres und Appliziertes wie Stürze, Brüstungen und Rollläden wurde, wo möglich, weggelassen. Zudem wurde großer Wert auf eine leichte, beherrschbare technische Ausführung gelegt. Die Kubatur des Treppenkerns bildet sich plastisch in den Wohnungen ab und gliedert sie in die einzelnen Bereiche. Raumnischen werden durch Holzeinbauten ausgeformt. So entstanden begehbare Kleiderschränke und Alkoven, die Gebrauchstauglichkeit und Wohnqualität schaffen.

